



МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

Управління з питань державного майна та підприємств

пр. Перемоги, 10, м. Київ, 01135, тел.(044) 481-47-50, тел./факс (044) 481-47-51, E-mail: orenda@mon.gov.ua

Від 01.10.2018 № 14-354

На № _____ від _____

Ректорам (директорам) вищих навчальних закладів I-IV рівнів акредитації, керівникам установ, організацій та підприємств, що перебувають у сфері управління Міністерства освіти і науки України

Начальникам (директорам) управлінь (департаментів) освіти і науки обласних та Київської міської державних адміністрацій

Щодо проведення реєстрації нерухомого державного майна

З метою забезпечення реалізації державної політики у сфері управління об'єктами державної власності, контролю за ефективністю використання державного майна, закріпленого за установами, організаціями та підприємствами, які належать до сфери управління Міністерства освіти і науки України, необхідно провести в установленому порядку реєстрацію нерухомого державного майна підприємств, їх об'єднань, установ та організацій

Проведення державної реєстрації речових прав та їх обтяжень здійснюється відповідно до положень Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Умови, підстави та процедура проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно регламентовані Порядком державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127 (в редакції від 23.08.2016 №553).

Після проведення в установленому порядку державної реєстрації права власності на нерухоме майно (будівель, споруд або їх окремих частин),

зокрема майна державних підприємств, установ, організацій та державного майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, звертаємось щодо необхідності терміново вжити заходів щодо оновлення та/або внесення до АС «Юридичні особи» відомостей щодо проведення такої реєстрації, а також інформації стосовно майна, яке не підлягає державній реєстрації відповідно до Закону №1952-ІУ (порядок внесення інформації наведено у додатку 1).

Відповідно до пункту 4 статті 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01 липня 2004 року № 1952-ІУ (далі - Закон № 1952-ІУ) визначені об'єкти, які не підлягають державній реєстрації речових прав та їх обтяжень, зокрема на малі архітектурні форми, тимчасові, некапітальні споруди, розташовані на земельній ділянці, переміщення яких можливе без їх знецінення та зміни призначення, а також окремо на споруди, що є приналежністю головної речі, або складовою частиною речі, зокрема на магістральні та промислові трубопроводи (у тому числі газорозподільні мережі), автомобільні дороги, електричні мережі, магістральні теплові мережі, мережі зв'язку, залізничні колії.

Звертаємо увагу, що керівники навчальних закладів, установ, організацій та підприємств, а також управлінь (департаментів) освіти і науки обласних та Київської міської державних адміністрацій несуть персональну відповідальність за достовірність даних, внесених до автоматизованої системи "Юридичні особи" та своєчасне подання зазначеної інформації.

З огляду на зазначене, Міністерство освіти і науки України звертає увагу на необхідність оформлення документів щодо реєстрації права власності на нерухоме державне майно (будівель, споруд або їх окремих частин), що знаходиться на балансі установи у встановленому законодавством порядку та оновлення та/або внесення до АС «Юридичні особи» відомостей щодо проведення такої реєстрації та внести данні щодо визначених об'єктів, які не підлягають державній реєстрації.

Додаток: у 1 прим. на 1 арк.

Начальник Управління

О. І. Костенко

**Порядок внесення інформації щодо проведення
державної реєстрації права власності на нерухоме майно
до АС «Юридичні особи»**

Відомості щодо проведення державної реєстрації права власності на нерухоме майно (будівель, споруд або їх окремих частин) державних підприємств, установ, організацій та державного майна, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств оновлюються та/або вносяться в закладці «Майно» форми «Детальний перелік майна» АС «Юридичні особи» відповідної юридичної особи в полях розділу «Реєстрація в інших органах»:

Назва поля	Уточнення щодо внесення інформації	
Реєстрація в інших органах		
Назва документа	<i>якщо підлягає державній реєстрації</i>	<i>якщо не підлягає державній реєстрації</i>
	Назва відповідного документа, отриманого в результаті проведення державної реєстрації або внесеного запису до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно <i>(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (ДРРП) / інформаційна довідка з ДРРП / ... тощо)</i>	Внести запис: <i>«не підлягає державній реєстрації (п. 4 ст. 5 ЗУ № 1952-ІУ)»</i>
Орган, що видав	Державний реєстратор / реєстратор бюро технічної інвентаризації / суб'єкт державної реєстрації прав <i>(територіальні органи Міністерства юстиції/ територіальні бюро технічної інвентаризації/ ... тощо)</i>	<i>Не заповнюється</i>
Дата видачі	Дата державної реєстрації	<i>Не заповнюється</i>
Серія	<i>Заповнюється (за наявністю)</i>	<i>Не заповнюється</i>
№	Номер запису про право власності	<i>Не заповнюється</i>
Код	Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна	<i>Не заповнюється</i>

Довідково: відповідно до вимог пункту 7 Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2005 року № 1121, юридичні особи (балансоутримувачі державного майна) на підставі даних інвентаризаційних описів складають пооб'єктний перелік державного майна за формою № 26 «Відомості про державне майно» (наказ Фонду від 03 лютого 2006 року), в якій зокрема передбачено заповнення інформації про державну реєстрацію права власності на нерухоме майно, та надають його в паперовому вигляді суб'єкту управління.